



#0008000251

NUR AN PRIVATPERSONEN: Großer sonniger Baugrund in Axams

6094 Axams



Kaufpreis: 1.100.000,00 €

Grundfläche: 1.618,00 m²

IHR BETREUER



Mag. Claudia Elzenbaumer
staatl. geprüfte Immobilienmaklerin
Raiffeisen Immobilien Tirol GmbH
claudia.elzenbaumer@raiffeisen-
immobilien-tirol.at
+43 512 5305-12306





BESCHREIBUNG

Großer, sonniger Baugrund in Axams

Eckdaten:

Grundstücksfläche: 1618 m² davon maximal bebaubar 1000 m²

Lage: Olympiastraße/Axams

Widmung: Bauland

Preis: € 1.250.000, -

Vermittlungshonorar: 3% zzgl. 20% USt.

Beschreibung:

In der sonnigen Gemeinde Axams, ca 10 km von der Landeshauptstadt Innsbruck entfernt, gelangt dieses große und sonnige Baugrundstück zum Verkauf. Bushaltestelle, Schule und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Vergabe des Baugrunds erfolgt ausschließlich an Privatpersonen.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem Traumgrundstück und kontaktieren Sie mich für weitere Informationen. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Baugrundstück
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche ca. 1.618 m²

ENERGIEAUSWEIS

Nein, Anderer Grund



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	1.100.000,00 € inkl. USt.
-----------	---------------------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	1.100.000,00 € inkl. USt.
-----------------	---------------------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	Dr. Dan Katzlinger
--------------------	--------------------

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------

LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

