



#0001004759

1 Garagenplatz bei der U3 Station Kendlergasse

1160 Wien



Mietpreis: 95,00 €

IHR BETREUER



Alexander Jaksch
Immobilienmakler
Raiffeisen Immobilien Vermittlung
alexander.jaksch@riv.at
+43 664 60 517 517 27





BESCHREIBUNG

1 PKW GARAGENPLATZ - U3 KENDLERSTRASSE

In einem Neubau (2020) ist ein PKW Tiefgaragenplatz frei zur sofortigen Anmietung.

monatliche Miete EUR 95,-- brutto

Kaution: 3 BMM

Vertragserrichtung: EUR 128,40 brutto

Vertragsvergebührung: EUR 34,20 brutto

Provision: 3 BMM plus 20 % USt

Maklerprovision wird für Garagenplatzanmietung auch nach 1.7.2023 fällig



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Tiefgarage
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete

MERKMALE

Zustand	Erstbezug	Alterskategorie	Neubau
---------	-----------	-----------------	--------





KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Miete	95,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	95,00 € inkl. USt.

GESAMTKOSTEN

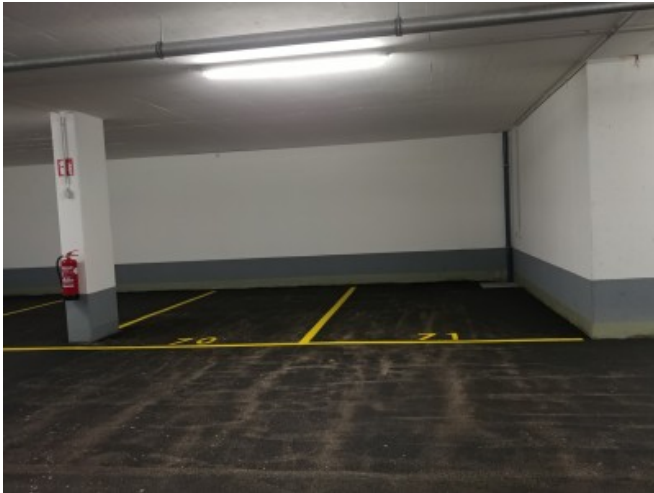
Monatliche Gesamtbelastung	95,00 € inkl. USt.
Mieter-Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.
Kaution	300,00 €

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	128,40 € inkl. 20% USt.
Vertragsvergebühung	34,20 €



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[Garage-1UG](#)

[Garage-2UG](#)

