



#124157

Liegenschaft in St.Jakob in Haus

6392 St. Jakob in Haus



Purchase price: On request

Living Area: 137,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Christine Unterrainer

Staatlich geprüfte Immobilientreuhänderin

Raiffeisen Immobilien Treuhand

Kitzbüheler Alpen GmbH

c.unterrainer@rit.tirol

+43 664 627 2283

+43 5352 63326-44882





DESCRIPTION

Verwirklichen Sie mit etwas handwerklichem Geschick Ihren Traum vom Eigenheim.

In Ortsrandlage von St. Jakob in Haus wartet diese Liegenschaft darauf neu gestylt zu werden.

Die Liegenschaft fand erstmals im Jahr 1600 Erwähnung in der Chronik. Im Jahr 2004 wurden in Eigenregie umfangreiche Sanierungsmaßnahmen gesetzt (neue Stromleitungen, eine neue Pellets-Heizanlage sowie Fassaden-Dämmung).

Das Haus bietet auf 2 Ebenen viel Platz und teilt sich wie folgt auf:

Erdgeschoss:

- Diele
- Küche und Esszimmer
- Speis
- Wohnzimmer
- WC
- Hobbyraum

Obergeschoss:

- 4 Schlafzimmer
- Bad
- WC
- Heizraum
- Lager
- Abstellraum

Ein großer Gartenbereich samt Pool bietet Erholungsraum. Ausreichend Parkfläche ist gegeben.

Energieausweis in Arbeit.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	House
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Heating	Central Heating

AREAS

Living Area	137,00 sqm
Base Area	1.039,00 sqm

SEGMENTATION

Floors	3
Bathrooms	1
Bedrooms	4

FEATURES

Kitchen	Kitchenette
---------	-------------



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

TOTAL

Commission Buy	3,00%
----------------	-------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

