



Preiswerter Baugrund in Stadtnähe

35,00 €/m² | ca. 1.680,00 m²

9100 Völkermarkt

ALLGEMEINES

Objektnummer	9003/166
Vermarktung	Kauf
Objektart	Grundstück (Wohnen)

DETAILS

Grundfläche	ca. 1.680,00 m²
Gesamtfläche	ca. 1.680,00 m²

KOSTEN

Kaufpreis pro m ²	35,00 €
Erfolgshonorar	3,0% plus 20,0% USt.

OBJEKTBE SCHREIBUNG

Lage:

Ruhige und sonnige Dorflage und doch nur 3 km bis ins Zentrum von Völkermarkt.

Größe:

1.680 m², teilbar

Sonstiges:

Anschlüsse an der Grundgrenze, keine Bebauungsverpflichtung, öffentliche Zufahrt.

Preis:



€ 35,--/m²

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer, 1.1 % GB-Eintragung, Provision 3,6 % incl. Ust.
Kosten der Kaufvertragserrichtung nach Vereinbarung.

LAGEBESCHREIBUNG

Sonnige Lage, Grünlage, Stadtrand/Ortsrand

Dieses Kurz-Exposé wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Raiffeisen Immobilien kann trotzdem nicht für die Fehlerfreiheit und Genauigkeit der enthaltenen Informationen garantieren und schließt jegliche Haftung für Schäden, die mittel- oder unmittelbar aus der Benutzung dieses Kurz-Exposes entstehen, aus.

IHR BETREUER



MARTIN RÖSSLER

Email: **martin.roessler@rbgk.raiffeisen.at**

Mobil: **+43 664 / 4506840**

