



**Ethisch ist das neue Bio - Der
Schwarzbergerhof**

Auf Anfrage

4274 Schönau im Mühlkreis

ALLGEMEINES

Objektnummer	2439/30635
Vermarktung	Kauf
Objektart	Land-/Forstwirtschaft (Landwirtschaftliche Betriebe)

DETAILS

Grundfläche	ca. 412.800,00 m²
-------------	-------------------------------------

KOSTEN

Auf Anfrage

OBJEKTBSCHREIBUNG

Ethisch ist das neue Bio - Mensch und Tier in Harmonie.

Dieser Slogan ist bezeichnend für den Produktionsschaubetrieb „Schwarzbergerhof“ in 4274 Schönau im Mühlkreis, der nun zum Verkauf steht.

Das Projekt wurde 2009 gestartet, 2015 wurde der Neubau des Hofes inkl. Nebenanlagen fertiggestellt und der Vollbetrieb (Haltung von alten Rinder-, und Schweinerassen, Sika-Hirsche, Produktion von Aufstrichen, Suppen, Fertiggerichte, Fleisch, Speck, Würste....; Hofkino, Kochschule, Bierbrauerei, Schnapsbrennerei, Hofladen, Schaubäckerei, Hofschank, Fremdenzimmer, Weinkeller etc.) aufgenommen.

Durch die Insolvenz der Muttergesellschaft GLS Bau und Montage GmbH Ende 2016 ist eine Weiterführung des Betriebes durch die derzeitigen Betreiber leider nicht mehr möglich.

Die Anschaffungs- und Errichtungskosten des Schwarzbergerhofes betragen seinerzeit in Summe knapp 12 Mio Euro.



Eine Fortführung des Betriebes ist relativ rasch möglich - profitieren Sie von einer einzigartigen Liegenschaft mit einem besonderen Projekt für ein besseres Leben für Mensch und Tier.

Mehr Informationen gerne auf Anfrage.

Unser vollständiges Immobilienangebot mit allen Projekten und mehr als 3000 Objekten finden Sie unter [raiffeisen-immobilien.at](https://www.raiffeisen-immobilien.at).

Dieses Kurz-Exposé wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Raiffeisen Immobilien kann trotzdem nicht für die Fehlerfreiheit und Genauigkeit der enthaltenen Informationen garantieren und schließt jegliche Haftung für Schäden, die mittel- oder unmittelbar aus der Benutzung dieses Kurz-Exposes entstehen, aus.

IHRE BETREUERIN



BARBARA PFEFFERL

Email: **anfragen@raiffeisen-immobilien.at**

Telefon: **+43 50/6596 8002**

