



BAUGRUNDSTÜCKE IN GREIFENBURG

35.088,00 € ca. 731,00 m²

9761 Greifenburg

ALLGEMEINES

Objektnummer	9001/45
Vermarktung	Kauf
Objektart	Grundstück (Wohnen)

DETAILS

Grundfläche	ca. 731,00 m²
Gesamtfläche	ca. 731,00 m²

KOSTEN

Kaufpreis	35.088,00 €
Erfolgshonorar	3,0% plus 20,0% USt.

OBJEKTBESCHREIBUNG

Zur Auswahl stehen drei Baugrundstücke in sehr schöner Lage an der östlichen Ortseinfahrt zu Greifenburg. Die kurzen Wege zu allen infrastrukturellen Einrichtungen Greifenburgs sowie die Nähe zum Freizeitpark „Baggerteich“ Greifenburg beschreiben die ideale Wohnlage, ebenso wie viel, viel Sonne.

Widmung Bauland Wohngebiet,
keine Bebauungsverpflichtung, auch als Anlage geeignet,
Teilung laut Teilungsplan DI Maletz,
Rundumzufahrt ist geschottert. Wasser und Abwasseranschlüsse sowie Strom ist in Grundstücksnähe. Reduzierter Preis bei den Grundstücken 4 und 5, wegen Zufahrtsrecht der Kelag bzw. Kelag Trafostation.
nur mehr 3 Grundstücke

1 731 m² € 48,--/m² € 35.088,--



4 1.208 m² € 42,--/m² € 50.736,--

5 1.148 m² € 42,--/m² € 48.216,--

LAGEBESCHREIBUNG

Sonnige Lage, Grünlage, Stadtrand/Ortsrand, Wohngebiet

Dieses Kurz-Exposé wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Raiffeisen Immobilien kann trotzdem nicht für die Fehlerfreiheit und Genauigkeit der enthaltenen Informationen garantieren und schließt jegliche Haftung für Schäden, die mittel- oder unmittelbar aus der Benutzung dieses Kurz-Exposes entstehen, aus.

IHRE BETREUERIN



EDITH PIRKER

Email: **edith.pirker@rbgk.raiffeisen.at**

Mobil: **+43 664 / 6275450**

