



PASST MEINE IMMOBILIE NOCH ZU MIR?

Entspricht Ihr Zuhause noch Ihren Wohnbedürfnissen?
Unser Test hilft Ihnen bei der Entscheidungsfindung.

Gibt es in Ihrem Haus oder Ihrer Wohnung Räume, die leer stehen bzw. solche, die sie kaum oder nur selten benutzen? Wenn ja, wie häufig nutzen Sie diese Räumlichkeiten?

- | | |
|----------|----------------------------|
| A | 1 - 2 mal pro Monat |
| B | 4 - 6 mal pro Jahr |
| C | Weniger als 4 mal pro Jahr |

Wie häufig erhalten Sie Besuch, der auch bei Ihnen zu Hause übernachtet?

- | | |
|----------|---------------------------|
| A | Öfter als 4 x pro Jahr |
| B | Seltener als 4 x pro Jahr |
| C | Gar nicht |

Wie viel Zeit wenden Sie für die Reinigung und Pflege Ihres Hauses bzw. Ihrer Wohnung auf?

- | | |
|----------|--------------------------|
| A | 2 - 3 Stunden/Woche |
| B | 3 - 5 Stunden/Woche |
| C | Mehr als 5 Stunden/Woche |

Wenn Ihr Haus einen Garten hat und Sie ihn selbst pflegen, welche dieser Antworten trifft auf Sie am ehesten zu?

- | | |
|----------|---|
| A | Die Gartenarbeit ist für mich ein Hobby und macht mir Freude. Das schaffe ich mit links. |
| B | Ich habe Freude an meinem Garten, bräuchte aber bei der Pflege gelegentlich Unterstützung. |
| C | Ein Garten ist ja sehr schön, aber die damit verbundene Arbeit wird mir zunehmend zur Last. |

Wo befindet sich Ihr Schlafzimmer?

- | | |
|----------|--|
| A | Ebenerdig |
| B | Im ersten Stock, mit Lift bzw. Treppenlift. |
| C | Im ersten Stock, ohne Lift bzw. Treppenlift. |

Wie sieht es mit der Nahversorgung in Ihrer Wohnumgebung aus? Wie gut sind Geschäfte des täglichen Bedarfes, Apotheken, Arzt, Bank und Postamt erreichbar?

- | | |
|----------|--|
| A | Den Großteil der täglichen Wege kann ich zu Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln innerhalb von 30 Minuten Wegzeit erledigen. |
| B | Ein Teil ist fußläufig erreichbar, für einen Teil der täglichen Wege brauche ich ein Auto bzw. bin mehr als 30 Minuten öffentlich unterwegs. |
| C | C Für die Mehrzahl der Wege bin ich auf das Auto angewiesen (bzw. auf ein öffentliches Verkehrsmittel mit mehr als 45 Minuten Wegzeit) |

AUSWERTUNG

**Raiffeisen
Immobilien**



Überwiegend Antworten A

Glückwunsch – Ihre Immobilie passt sehr gut zu Ihren Bedürfnissen.

Überwiegend Antworten B

Möglicherweise ist Ihre Immobilie nicht mehr optimal für Ihre Wohnbedürfnisse geeignet. Überlegen Sie, ob leerstehende Räumlichkeiten anderweitig genutzt werden könnten, suchen Sie Unterstützung bei Reinigung bzw. Gartenarbeit oder besprechen Sie mit einem Profi, mit welchen baulichen Maßnahmen Ihr Haus bzw. Ihre Wohnung barrierefrei gemacht werden könnte.

Überwiegend Antworten C

Ihre Wohnbedürfnisse scheinen sich deutlich geändert zu haben und passen nicht mehr zu Ihrem Zuhause. Falls ein Umbau nicht oder nur mit großem Aufwand möglich ist, sollten Sie eine Übersiedelung ins Auge fassen.

IHRE IMMOBILIE PASST NICHT MEHR ZU IHNEN? SIE MÖCHTEN SICH RÄUMLICH VERÄNDERN?

Sollte Ihre Immobilie nicht mehr zu Ihnen passen, erfahren Sie bei uns alles zu diversen Veräußerungsmöglichkeiten. Gerne beraten wir Sie, schätzen den Wert Ihrer Liegenschaft ein und/oder berechnen* die Leibrente oder das Wohnrecht.

**KOSTENLOSE
& INDIVIDUELLE
BERATUNG**

WOZU MÖCHTEN SIE BERATEN WERDEN?

VORNAME

NACHNAME

ADRESSE

E-MAIL

TELEFON

Ich bin mit der Verarbeitung meiner Daten einverstanden und stimme zu, dass diese für Marketingzwecke und weitere werbliche Maßnahmen von der Raiffeisen Immobilien Vermittlung verwendet werden dürfen.

DATUM & UNTERSCHRIFT

*Für die Berechnung wird der Wert Ihrer Immobilie, das Alter und Geschlecht der Eigentümer (lt. statistischer Lebenserwartung) herangezogen.