



Grundsteinlegung Projekt Wohnpark "AM BRÖLLSTEIG" Tamsweg: leistbare Lebensqualität für Lungauer Familien

Tamsweg, 09.11.2022 – bei herrlichem Herbstwetter fand letzte Woche die Grundsteinlegung zum Bauvorhaben Wohnpark "AM BRÖLLSTEIG" in Tamsweg statt. Die Ehrengäste konnten bei Sonnenschein feierlich die Urkunde unterzeichnen, welche dann in einer Kupferkapsel im Fundament des Baues ihren Platz fand. Mit Unterzeichnung der Urkunde wird am Tage der Grundsteinlegung, dem 3. November 2022, der offizielle Beginn des Projektes beurkundet.

Der Wohnpark besteht aus insgesamt 3 Bauteilen mit 45 Eigentums-, Mietkauf- und Mietwohnungen. Die moderne Wohnanlage wird als innovativer Holzhybrid-Bau errichtet und besticht mit weiteren Highlights, wie Kauf mit hoher Wohnbauförderung, Barrierefreiheit, durchdachte Grundrisse, Fernwärmeanschluss und ansprechender Außenanlage. Am Bröllsteig entsteht leistbarer Wohnraum für junge Familien und auch für die ältere Generation, da auf ebenerdige Bauweise bzw. Erreichbarkeit über Lift in der Planung bereits geachtet wurde. Heimat Österreich fungiert als Bauträger, das Architektenbüro dunkelschwarz ZT GmbH (Arch. DI Hannes Sampl) und Teil-GU Ebster Bau (BM DI (FH) Hans Reichholf) sorgen für die Planung und Umsetzung des Projekts.

Neben der erstklassigen Lage garantieren die Wohnungen durch die qualitativ hochwertige Bauweise unter Verwendung von nachhaltigen Baumaterialien, die optimale Raumaufteilung und die erstklassige Innenausstattung ein traumhaftes Wohnambiente. Die Fertigstellung der Bauteile 1+2 (22 Eigentums- und 9 Mietkaufwohnungen) ist für Sommer 2024 geplant. Mit dem Verkauf der Wohnungen wurde bereits gestartet und [Raiffeisen Immobilien Salzburg](#) mit der Vermarktung betraut.

„Es ist uns sehr wichtig, jungen Familien und der regionalen Bevölkerung im Lungau, auch in herausfordernden Zeiten, leistbaren Wohnraum anbieten zu können. Die Nähe zum Zentrum, Ausstattung der Wohnungen mit Lift, großzügigem Balkon bzw. Terrasse, Tiefgarage und Ausrichtung nach Süden, machen den Wohnpark „Am Bröllsteig“ zu einem Wohnjuwel und einer Bereicherung für die Region“, so der für die Vermarktung zuständige Immobilienreuhänder der Raiffeisen Immobilien Salzburg, Thomas Jesner, MBA.

Rückfragen:

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen.
Thomas Jesner, MBA

T: +43 5 999 35063 160

E: thomas.jesner@rb-lungau.at

Bild 1 Stehend von links: Thomas Jesner, MBA (Raiffeisen Immobilien Salzburg), Arch. DI Hannes Sampl (dunkel-schwarz ZT GmbH), BM DI (FH) Hans Reichholf (Ebster Bau),

Vorne sitzend von links: Bgm. Georg Gappmayer (Marktgemeinde Tamsweg), Dir. Ing. Stephan Gröger (HÖ)



Bild 2 vlnr: Arch. DI Hannes Sampl (dunkelschwarz ZT GmbH), Prok. Christiane Berger (HÖ), Dir. Ing. Stephan Gröger (HÖ), Brigitte Meißnitzer-Kern (HÖ), Bgm. Georg Gappmayer (Marktgemeinde Tamsweg), Jessica Zieher (HÖ), BM DI (FH) Hans Reichholf (Ebster Bau)

Bildhinweise: Heimat Österreich © www.vogl-perspektive.at

