

ZU KAUFEN

 **Raiffeisen
Immobilien**

MEIN ANNABERG Haus 2.01-2.12

4072 Alkoven

Objekt Nr.: 2439/20577



- Lage:** Straßham/Alkoven
- Fläche:** ca. 103,85 m² - 104,75 m² Wohnfläche, ca. 222 m² - 258 m² Grundstücksgröße
- Energiekennzahl:** HWB: 27 kWh/m²a Klasse B, fGEE: 0,67
- Beschreibung:** Erfüllen Sie sich Ihren Wohnraum in Straßham.
12 moderne Doppelhaushälften in angenehmer Ruhelage.
Öffentliche Verkehrsanbindung (LILO) fußläufig erreichbar.
Die Häuser können auf Wunsch auch schlüsselfertig ausgeführt werden.
Die Häuser entsprechen den Förderrichtlinien des Landes OÖ – daher können Sie unter Einhaltung der notwendigen Kriterien - von der Wohnbauförderung profitieren
- Kaufpreis:** **ab € 245.280,00**

Im Falle einer positiven Vermittlung stellen wir eine Provision in Rechnung. Die Höhe dieser Provision ist in der Immobilienmaklerverordnung §15 Abs. 2 geregelt und wird Ihnen mit den Detailunterlagen ausgehändigt. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Stadtplatz 4
4060 Leonding

Markus Follmer

Mobil: +43 676/8141 8013

Tel.: +43 732/6860 260

Mail: follmer@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!